

**Приложение №1**

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом  
генерального директора  
ООО ГК «Земля-Сервис»  
Борисовой О.А.  
№ 13 от 26.11.2025 г.

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА**  
**об оказании услуг по проведению образовательных мероприятий**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «Земля-СЕРВИС» (ООО ГК «Земля-СЕРВИС»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», публикует настоящий договор (далее – настоящий Договор, Договор), являющийся публичным договором-офертой о предоставлении услуг по проведению образовательных мероприятий, представленных на официальных интернет-сайтах Исполнителя: <https://cpr40.ru>, <https://zemser.ru>

1.2. В соответствии со статьями 435–443 Гражданского кодекса Российской Федерации Исполнитель вправе заключать Договор как с физическими, так и с юридическими лицами (далее по тексту Заказчик) путем публикации Публичной оферты, содержащей все существенные условия договора, и последующего принятия ее условий Заказчиком, выраженного полным и безоговорочным Акцептом, т. е. осуществлением Заказчиком действий, направленных на получение предлагаемых Исполнителем услуг, в том числе из указанных в настоящей Оферте, а именно совершение заказа услуг Исполнителя, путем отправки в адрес Исполнителя заполненного заявления о присоединении к условиям оферты или оплаты счета, за оказание услуг размещенных на интернет сайте Исполнителя, либо путем отправки в виде бумажного документа, а также посредством любых других способов отправки документов, включая средства электронного документооборота. При этом договор считается заключенным без подписания в каждом конкретном случае, т. к. акцепт оферты приравнивается к заключению договора на указанных ниже условиях.

1.3. В настоящей оферте, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующие значения:

**Заказчик** – физическое либо юридическое лицо, являющееся представителем Обучающегося.

**Слушатель** – физическое лицо, получающее услугу предоставляемую Исполнителем.

Если Слушатель является совершеннолетним (лицом, достигшим восемнадцатилетнего возраста) и действует самостоятельно и от своего имени, он вправе сам акцептовать настоящую оферту посредством направления в адрес Исполнителя подписанного заявления о присоединении к условиям оферты или оплаты счета за оказание услуг. В этом случае Слушатель и Заказчик совпадают в одном лице.

**Услуги** – услуги по проведению образовательных мероприятий, предоставляемые Исполнителем.

**Акцепт** — полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий настоящего Договора, выражающееся в отправке в адрес Исполнителя заполненного заявления о присоединении к условиям оферты или оплате счета за оказание услуг по проведению образовательного мероприятия, исходя из предложенных на интернет-сайте Исполнителя.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ**

2.1. Исполнитель предоставляет Слушателю Услуги, а Заказчик их оплачивает. В очном порядке Услуги оказываются Исполнителем по адресу: г. Калуга, ул. Кирова, зд. 2, Бизнес-центр «SK PLAZA»,

2.2. Вид, объем и содержание, а также место проведения, сроки оказания и стоимость Услуг предоставляемых Исполнителем представлены на интернет-сайтах Исполнителя – <https://cpr40.ru>, <https://zemser.ru>.

2.3. Местом оказания Услуг является место нахождения Исполнителя независимо от места нахождения обучающегося. Условия предоставления платных услуг определяются настоящим Договором.

## **3. МОМЕНТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА.**

3.1. Текст данного Договора является публичной офертой (в соответствии со статьей 435 и частью 2 статьи 437 Гражданского кодекса РФ).

3.2. Акцепт оферты — отправка в адрес Заказчика заполненного заявления о присоединении к условиям оферты или оплата счета за оказание Услуг в порядке, определяемом настоящим Договором.

3.3. Условия настоящей Оферты являются универсальными, равно обязательными для всех Заказчиков, и не могут быть изменены для одного из них. Настоящая Оферта не может учитывать индивидуальные условия и требования Заказчика и не предусматривает индивидуального отношения к Заказчикам.

3.4. Публичная Оферта является официальным документом и публикуется на Сайтах Исполнителя по адресу: <https://cpr40.ru/>, <https://zemser.ru/>.

## **4. ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИКА И ОБУЧАЮЩЕГОСЯ**

### **4.1. Права Исполнителя:**

4.1.1. В случае необходимости изменить начало оказания Услуг (отличное от указанного на сайте Исполнителя), известив об этом Заказчика не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала. При этом Стороны согласовывают новые сроки оказания Услуг.

4.1.2. С целью оказания Услуг привлекать 3-х лиц, а в исключительных случаях, при возникновении необходимости решать вопрос о замене лектора/спикера.

### **4.2. Права Заказчика:**

4.2.1. Получать Услуги Исполнителя надлежащего качества.

4.2.2. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и оказания Услуг, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора.

### **4.3. Права Слушателя:**

4.3.1. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и оказания Услуг, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора.

4.3.2. Пользоваться в порядке, установленном локальными нормативными актами, имуществом Исполнителя, предоставленным в рамках оказания Услуг.

## **5. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИКА И ОБУЧАЮЩЕГОСЯ**

### **5.1. Обязанности Исполнителя:**

5.1.1. Ознакомить Заказчика и Слушателя с программой оказания Услуг.

5.1.2. Оказать Услуги на высоком профессиональном уровне, обеспечить Слушателей необходимыми техническими средствами и методическими пособиями, а также иным раздаточным материалом, в случае, если такие материалы необходимы для оказания Услуг.

Учебные и методические материалы передаются Слушателю без права их тиражирования или передачи третьим лицам и организациям.

5.1.3. Предоставить для оказания Услуг помещения, соответствующие санитарным

и гигиеническим требованиям, а также их оснащение, соответствующее обязательным нормам и правилам.

**52. Обязанности Заказчика:**

52.1. Информировать Слушателей о программе проведения образовательного мероприятия, сроках, графике и иных необходимых сведениях. Ответственность за несвоевременное либо недостоверное информирование Слушателей несет Заказчик.

52.2. Не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного разрешения Исполнителя.

52.3. Своевременно представлять все необходимые документы и данные, указанные в Договоре. В случае их изменения в течение срока действия Договора письменно сообщать об этом Исполнителю в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней после их изменения.

52.4. Заказчик обязуется подписать акт оказанных услуг (УПД) в течение 5 рабочих дней после выставления его Исполнителем и вернуть один подписанный экземпляр Исполнителю. В случае неподписания и/или невозврата акта до 15 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, акт считается подписанным Заказчиком без возражений, о чем Исполнитель вправе сделать отметку на своем экземпляре акта.

**53. Обязанности Слушателя:**

53.1. В случае выбора дистанционной формы обучения иметь навык работы:

- с компьютером;
- базовый навык работы с офисными программами: MS Word или его аналогами, интернет-браузерами.

**6. СТОИМОСТЬ УСЛУГ, СРОКИ И ПОРЯДОК ИХ ОПЛАТЫ**

61. Стоимость Услуг, предоставляемых Исполнителем указана на сайте Исполнителя, размещенном по адресу: <https://cpr40.ru/>, <https://zemser.ru/>. Оплата Услуг осуществляется безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или наличными денежными средствами в кассу Исполнителя.

62. Если исполнение Договора невозможно по вине Заказчика либо Слушателя, Услуги оплачиваются Исполнителю в полном объеме.

**7. ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

71. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИКА И ОБУЧАЮЩЕГОСЯ**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Договором.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1 Переписка, ведущаяся во исполнение Договора, может осуществляться также путем использования электронной почты. Адрес электронной почты Исполнителя – [office@zemser.ru](mailto:office@zemser.ru)

9.2. Заказчик несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (ЕГРЮЛ/ЕГРИП), либо указанному в Заявлении на присоединении к настоящей оферте почтовым адресе Заказчика, даже если он не находится по указанному адресу

9.2. Заказчик подтверждает, что все условия Договора ему понятны, и он принимает условия без оговорок и в полном объеме.

9.3. Соглашаясь с условиями Договора, Заказчик подтверждает достоверность предоставляемых данных и принимает на себя всю ответственность за их точность, полноту и достоверность.

### **РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

**ООО ГК «Земля-СЕРВИС»**

ИНН 4028047366 КПП 402701001

Юридический адрес: 248001, Калуга, ул. Дзержинского, д. 29

Банковские реквизиты: Наименование банка: АО «Альфа-Банк»

БИК 044525593

р/с 40702810902130002220

к/с 30101810200000000593

ОГРН 1104028000570

ОКВЭД 85.42.9

Тел. 8-800-550-37-37

E-mail: [office@zemser.ru](mailto:office@zemser.ru)

Генеральный директор – Борисова Ольга Александровна